

**e.Litis**  
Société d'Avocats

Avocats au Barreau de SAINTES  
82 av. Daniel Hedde - 17200 ROYAN  
05.46.05.42.44 - royan@e-litis.com  
6 Bd de Vladimir - Le Trivius - Bât A  
2ème étage - 17100 SAINTES  
05.46.74.31.00 - saintes@e-litis.com

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au plus offrant et dernier enchérisseur

Au Tribunal Judiciaire de SAINTES - Palais de Justice

Square Maréchal Foch - 17100 SAINTES

**LE VENDREDI 14 MARS 2025 À 9H30**  
EN UN SEUL LOT

**COMMUNE DE SEMUSSAC - 17120 - 47 allée du Château**

Un ensemble immobilier édifié sur plusieurs parcelles de terrain cadastrées section ZI n° 208 pour une contenance de 2a 44ca, ZI n° 184 pour une contenance de 61ca, ZI n° 202 pour une contenance de 9ca, ZI n° 181 pour une contenance de 4ca, ZI n° 180 pour une contenance de 21ca, ZI n° 201 pour une contenance de 58ca, ZI n° 204 pour une contenance de 6a 6ca, ZI n° 9 pour une contenance de 5a 84ca, ZI n° 67 pour une contenance de 23ca, ZI n° 183 pour une contenance de 33ca, ZI n° 200 pour une contenance de 28ca, ZI n° 217 pour une contenance de 58ca, ZI n° 218 pour une contenance de 63ca, ZI n° 219 pour une contenance de 3a 9ca, ZI n° 220 pour une contenance de 6a 89ca, ZI n° 221 pour une contenance de 3a 71ca, ZI n° 302 pour une contenance de 13ca et ZI n° 310 pour une contenance de 58ca.

Le bien consiste en une **MAISON À USAGE D'HABITATION**  
et plusieurs dépendances - Libre de toute occupation

**Mise à Prix : 115.000 € - (Cent quinze mille euros)**

Le cahier des charges de la vente déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de SAINTES par Maître NOUREAU, Avocat au barreau de SAINTES, membre de la SELARL e.LITIS Société d'Avocats dont le siège est à ROYAN (17200) 82 avenue Daniel Hedde, peut être consulté audit greffe, ainsi qu'au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Les enchères devront être portées par un Avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de SAINTES.

VISITE LE 25 FEVRIER 2025 à partir de 14H30

Par la SARL NEKADI-LHERAUD - Commissaires de Justice À ROYAN (17200)

DU TRIBUNAL  
DE LA

Plan de

(Judgement d

SARL FITNES

Route de l'Ecuissier

- RCS Greffe de La

Activités de clubs de

le plan de redresser

ans. Nomme comr

plan : CEDIGEP SA

Maître DIARRA Abd

Morvan, 17000 La

Ouverture

de liquida

(Judgement d

SARL LE PAIN

La Rochelle, 17230

de La Rochelle 750

de détail de pain, p

magasin spécialisé. J

liquidation judiciair

paiements le 04 Août

teur : CEDIGEP SA

Maître DIARRA Abd

Morvan, 17000 La R

à adresser, dans les de

BODACC, auprès e

portail électronique

814-2 et L. 814-13

SAS MG (MG),

17320 Marennes-Hié

de La Rochelle 890 55

lisation d'équipements

tisation. Jugement pr

judiciaire ; date de ce

31 Décembre 2024