

Société civile professionnelle d'avocats Gombaud Combeau Coutand  
27, avenue Charles-de-Gaulle, 17300 ROCHEFORT - 05 46 82 36 36  
1, rue Alphonse-de-Saintonge, 17000 LA ROCHELLE - 05 46 30 62 82  
avoroc.com

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Terrain de loisirs avec une habitation légère et cabanon, 719, chemin de la Prise-à-Robion  
**17780 Saint-Froult.**

Section A n° 719 et 720 de 718 m<sup>2</sup> occupé.

**Mise à prix : 9000 € (neuf mille euros)**

(frais des poursuites payables en sus ainsi que les droits fiscaux et la TVA éventuelle).

**ADJUDICATION FIXÉE AU MERCREDI 6 NOVEMBRE 2024 À 9 H 30**

Au plus offrant et dernier enchérisseur, à l'audience des ventes aux enchères publiques  
du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de La Rochelle, 10, rue du Palais.

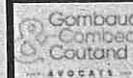
La présente vente aux enchères est poursuivie à la requête de M. et M<sup>me</sup> Jacky WOLFARTH,  
demeurant 7, rue Jacques-Constantin, 17300 Rochefort, ayant pour avocat M<sup>e</sup> Maguy  
COMBEAU, inscrite au barreau de La Rochelle - Rochefort, associée de la société civile  
professionnelle d'avocats GOMBAUD COMBEAU COUTAND 1, rue Alphonse-de-Saintonge,  
17000 La Rochelle.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du  
Tribunal Judiciaire de La Rochelle ou au cabinet de l'avocat poursuivant, 1, rue Alphonse-  
de-Saintonge 17000 La Rochelle, ou <https://avoroc.com>

**Visite le mercredi 16 octobre 2024 à 14 heures.**

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de La Rochelle -  
Rochefort muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable.

*Maitre Maguy COMBEAU,  
avocate au barreau de La Rochelle - Rochefort.*



Société civile professionnelle d'avocats Gombaud Combeau Coutand  
27, avenue Charles-de-Gaulle, 17300 ROCHEFORT - 05 46 82 36 36  
1, rue Alphonse-de-Saintonge, 17000 LA ROCHELLE - 05 46 30 62 82  
avoroc.com

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Un ensemble immobilier vétuste comprenant une maison d'habitation avec jardin et chai,  
deux garages non attenants avec un terrain dans le bourg, d'environ 360 m<sup>2</sup> bordé par la  
Brédoire, 13 et 16, rue de Bourgogne et 15, rue Gate CEIL Aulnay-de-Saintonge.  
Cadastrés section AB n° 613, 544, 619, et 461. Libre.

**Mise à prix : 50 000 € (cinquante mille euros)**

(frais des poursuites payables en sus ainsi que les droits fiscaux et la TVA éventuelle).

**ADJUDICATION FIXÉE AU MERCREDI 6 NOVEMBRE 2024 À 9 H 30**

Au plus offrant et dernier enchérisseur, à l'audience des ventes aux enchères publiques  
du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de La Rochelle, 10, rue du Palais.

Cette vente aux enchères est poursuivie à la requête de Maître Muriel AMAUGER  
mandataire judiciaire ès qualité de liquidateur judiciaire de MENUET, demeurant 159 bis,  
rue Denfert-Rochereau 17000 La Rochelle, ayant pour avocat Maître Maguy COMBEAU,  
inscrite au barreau de La Rochelle - Rochefort, demeurant 27, avenue Charles- de-Gaulle  
17300 Rochefort, associée de la société civile professionnelle d'avocats GOMBAUD  
COMBEAU COUTAND.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution  
du Tribunal Judiciaire de La Rochelle ou au cabinet de l'avocat poursuivant, 27, avenue  
Charles-de-Gaulle 17300 Rochefort, ou <https://avoroc.com>

**Visite le mercredi 16 octobre 2024 à 14 heures.**

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de La Rochelle -  
Rochefort muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable.

*Maitre Maguy COMBEAU,  
avocate au barreau de La Rochelle - Rochefort.*

Le cahier des  
N° 24/00007)  
Ventes aux En  
Visite sur plac  
Les enchères

Ventes vo

Carré  
Commissaires-

Samed  
Exposition :

Ta